



CHEZ SOI IMMO

transactions immobilières
www-chez-soi-immo.com

1 259 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 122 m²

Surface séjour : 46 m²

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : Luxe

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,
Piscine, Terrasse profonde, Climatisation,
Volets roulants électriques, Double vitrage,
Proximité commerces, services,
transports, Proximité mer

2 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

3 toilettes

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 595 Villeneuve-Loubet

A vendre, Villeneuve-Loubet plage, dans une résidence de luxe au pied des plages (pas de route devant). Grand 3P avec 2 chambres parentales avec chacune sa salle de bain ou douche. Vaste séjour avec cuisine ouverte moderne. Terrasse et jardin de plus de 120m² et sans vis-à-vis. Aucun travaux à prévoir. Vous pouvez poser vos meubles immédiatement. Vendu avec 1 parking souterrain et une cave. De nombreuses places libres dans la résidence. Terrain de boules et piscine dans la résidence. Commerces à pied ainsi qu'un accès direct à la plage. Bien soumis au statut de la copropriété, prix affiché honoraires charge vendeur. Commercial à contacter : Virginie au 06.52.59.60.29.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 4 500 €

Bien en copropriété

3 lots dans la copropriété 1 259 000 € honoraires d'agence inclus



Chez Soi Immo - 5 Rue Robert Lecat - 06800 Cagnes-sur-Mer

Tél: 09 80 79 10 11 - info.chezsoi.immo@gmail.com

Carte professionnelle n°0605 2017 000 020 062 - RCS 823 414 644

SIRET 823 414 644 00018 - Document non contractuel - *prix F.A.I.