



CHEZ SOI IMMO

transactions immobilières
www-chez-soi-immo.com

787 000 €

Achat maison

9 pièces

Surface : 300 m²

Surface séjour : 42 m²

Année construction : 1993

Exposition : Sud

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Fuel

État intérieur : Bon

État extérieur : Rénové

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Arrosage automatique,
Buanderie, Portail automatique, Calme

7 chambres

3 terrasses

4 salles de bains

5 toilettes

1 garage

5 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



Maison 576 Cabris

Belle Maison de 300 m² avec piscine sur les hauteurs de Cabris avec une vue exceptionnelle sur le bassin méditerranéen. Au rez-de-chaussée : Un appartement de 120 m² composé d'un séjour, une cuisine équipée, 2 salles de bains, et 5 chambres, une buanderie et un ascenseur qui communique avec le 1er étage accessible aux fauteuils roulants. Au 1er étage L'habitation principale accessible par une entrée indépendante donnant sur une vaste terrasse, avec une entrée sur un grand séjour qui dessert la cuisine équipée avec une porte qui accède sur la terrasse derrière la maison où se situe la cuisine d'été avec son four à pizzas et son barbecue, idéal pour faire des repas en famille ou entre amis. Une salle à manger et son dressing avec son accès à l'ascenseur, 1 wc indépendant. Au 2ème étage un bureau, deux belles suites parentales avec salle de bains. La villa est implantée sur un terrain de 1066 m² avec parking et garage, piscine de 10m x 5 m plus un accès à la forêt par un portillon. Double vitrage, chaudière au fioul récente, clim réversible pour l'appartement du bas. Bien en copropriété de 27 lots avec charges de 70 € Plus de photos et plan de la maison sur demande. Contacter Franck : 06.61.71.80.32



Chez Soi Immo - 5 Rue Robert Lecat - 06800 Cagnes-sur-Mer

Tél: 09 80 79 10 11 - info.chezsoi.immo@gmail.com

Carte professionnelle n°0605 2017 000 020 062 - RCS 823 414 644

SIRET 823 414 644 00018 - Document non contractuel - *prix F.A.I.