



# Chez Soi Immo

www.chez-soi-immo.com

377 000 €

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 76 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 16 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**Prestations :**

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,  
Volets roulants électriques, Double vitrage,  
Proximité commerces, services,  
transports, Proximité mer

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : F**

Document non contractuel

25/11/2020 - Prix T.T.C



## Appartement 311 Cagnes-sur-Mer

A vendre, Cagnes sur Mer, Val Fleuri, proche commerces (intermarché, etc...) et mer. Bel appartement de 4P au calme et en étage élevé avec une belle vue mer dégagée. L'appartement comprend une pièce de vie lumineuse, une cuisine indépendante, 3 chambres, un toilette indépendant et une grande salle de douche. L'appartement est vendu avec un parking extérieur privatif, une cave, un local à 2 roues. Résidence sécurisée. Au calme. Biens soumis au statut de la copropriété. Prix affiché honoraire charge vendeur. Commercial à contacter : Virginie 06.52.59.60.29

Frais et charges :  
Charges courantes annuelles 3 000 €  
Bien en copropriété  
3 lots dans la copropriété 377 000 € honoraires d'agence inclus



**Chez Soi Immo - 06800 Cagnes-sur-Mer**

**Mail : info.chezsoi.immo@gmail.com**

**Tél. : 06.52.59.60.29**

Document non contractuel