CHEZ SOI IMMO

transations immobilières

www-chez-soi-immo.com

595 000 €

Achat appartement de caractère

5 pièces

Surface : 115 m²

Surface séjour : 49 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle thermodynamique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Calme, Climatisation, Double vitrage, Proximité commerces, services, transports

4 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

3 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

26/04/2024 - Prix T.T.C

Appartement de caractère 456 Cagnes-sur-Mer

SOUS COMPROMIS Magnifique Appartement bas de villa de 115m2 avec 680m2 de jardin privatif à Cagnes sur mer, dans un quartier calme et recherché De plain-pied, exposition sud/sud ouest, il se compose d'un grand séjour de 49m2 ouvrant sur une cuisine américaine entièrement équipée et donnant sur une terrasse en bois et un grand jardin. (possibilité de mettre une piscine) 3 belles chambres dont une chambre parentale avec salle de douche, wc séparé et dressing, une 2eme salle de douche avec un wc, et un bureau (ou 4ème chambre). Climatisation réversible, double vitrage, poêle à bois neuf, cumulus thermodynamique Aucuns travaux à prévoir. Un emplacement couvert pour 2 voitures,1 place de parking et une cave complètent ce bien. À proximité de Polygone Riviera et des axes routiers principaux. À visiter sans tarder Prix affiché, honoraires à la charge du vendeur. Commercial à contacter : Marlène au 0664821009

Frais et charges :

595 000 € honoraires d'agence inclus

Chez Soi Immo - 5 Rue Robert Lecat - 06800 Cagnes-sur-Mer

Tél: 09 80 79 10 11 - info.chezsoi.immo@gmail.com

Carte professionnelle n°0605 2017 000 020 062 - RCS 823 414 644

*SIRET 823 414 644 00018 - Document non contractuel - *prix F.A.I.*