



CHEZ SOI IMMO

transactions immobilières
www-chez-soi-immo.com

155 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 22 m²

Surface séjour : 15 m²

Année construction : 1989

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,
Piscine, Terrasse profonde, Proximité
commerces, services, transports,
Proximité mer

1 terrasse

1 salle de bain

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C



Appartement 551 Cagnes-sur-Mer

A vendre, Vespins/Val fleuri, studio au rez de jardin d'une résidence de standing avec piscine. Le studio comprend une pièce de vie avec petite cuisine à équiper, une salle de bain et un grand placard dans l'entrée. Beau petit jardin de 26m² environ. Piscine dans la résidence. Commerces et mer à quelques mètres. Parking extérieur privé. Faibles charges. Bien soumis au statut de la copropriété, prix affiché honoraires charge vendeur. Commercial à contacter : Virginie au 06.52.59.60.29.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 020 €

Bien en copropriété

45 lots dans la copropriété 155 000 € honoraires d'agence inclus



Chez Soi Immo - 5 Rue Robert Lecat - 06800 Cagnes-sur-Mer

Tél: 06 52 59 60 29 - info.chezsoi.immo@gmail.com

Carte professionnelle n°0605 2017 000 020 062 - RCS 823 414 644

*SIRET 823 414 644 00018 - Document non contractuel - *prix H.A.I.*