CHEZ SOI IMMO

transations immobilières

www-chez-soi-immo.com

359 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 62 m²

Surface séjour : 23 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

Standing : Plan amélioré

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme, Terrasse profonde, Climatisation

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C

Appartement 597 Cagnes-sur-Mer

A vendre, Cagnes-sur-Mer, secteur hippodrome, joli 3P plein sud avec petite vue mer. L'appartement entièrement rénové, comprend un beau séjour avec une grande terrasse donnant sur le jardin de la copropriété, 2 chambres, une cuisine indépendante avec une autre petite terrasse, une salle d'eau et WC indépendant. Pas de travaux à prévoir. Vendu avec une cave. Possibilité de stationnement dans la copropriété en supplément. Proches commerces. Mer à 80 m. Faibles charges. Résidence très bien fréquentée et calme. Bien soumis au statut de la copropriété. Prix affiché honoraires charge vendeur. Commercial à contacter : Virginie au 06.52.59.60.29.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 560 €

Bien en copropriété

359 000 € honoraires d'agence inclus

Chez Soi Immo - 5 Rue Robert Lecat - 06800 Cagnes-sur-Mer

Tél: 06 52 59 60 29 - info.chezsoi.immo@gmail.com

Carte professionnelle n°0605 2017 000 020 062 - RCS 823 414 644

*SIRET 823 414 644 00018 - Document non contractuel - *prix H.A.I.*