



CHEZ SOI IMMO

transactions immobilières
www-chez-soi-immo.com

336 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 64 m²

Surface séjour : 29 m²

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Calme, Terrasse profonde, Climatisation,

Double vitrage, Proximité commerces, ...,

Proximité mer

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes



Appartement 535 Cagnes-sur-Mer

A vendre, Cagnes-sur-Mer, quartier pinède, appartement villa, proche plage. L'appartement comprend au rez-de-chaussée une belle pièce ouverte : séjour, salle à manger et cuisine (avec cellier) donnant sur une grande terrasse avec un accès privatif (comme dans une villa) et un WC indépendant; à l'étage une chambre mansardée avec sa salle de bains et WC. Proximité plage (avec un accès piéton directement sur le bord de mer) et commerces. Très calme. Faible charge. Coup de coeur garanti. Idéal pour pied à terre. Bien soumis au statut de la copropriété, prix affiché honoraires charge vendeur. Commercial à contacter : Virginie au 06.52.59.60.29.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 480 €

Bien en copropriété

336 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

01/05/2025 - Prix T.T.C



Chez Soi Immo - 5 Rue Robert Lecat - 06800 Cagnes-sur-Mer

Tél: 06 52 59 60 29 - info.chezsoi.immo@gmail.com

Carte professionnelle n°0605 2017 000 020 062 - RCS 823 414 644

*SIRET 823 414 644 00018 - Document non contractuel - *prix H.A.I.*