



# Chez Soi Immo

www.chez-soi-immo.com

710 000 €

## Achat appartement

3 pièces

Surface : 73 m<sup>2</sup>

Année construction : 1970

Exposition : Sud ouest

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : A rénover

Standing : Luxe

## Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Double vitrage, Proximité commerces, services, transports, Proximité mer

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

01/12/2020 - Prix T.T.C



## Appartement 321 Nice

Nice, Promenades des Anglais, face à la mer dans une belle résidence, appartement de 3 pièces d'angle avec ascenseur comprenant un grand et double séjour, 2 chambres, 1 cuisine indépendante, 1 salle de bains et une salle d'eau, 2 toilettes. Magnifique vue panoramique sur la mer, à 2 pas des commerces, à 5mn du tramway, bus. Chauffage et eau chaude indépendant, double vitrage, grand balcon, cave Appartement à rénover Bien soumis au statut de copropriété, pour tout renseignement, contacter Michel au 0699065154

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 990 €

Bien en copropriété

710 000 € honoraires d'agence inclus



Chez Soi Immo - 06800 Cagnes-sur-Mer

Mail : info.chezsoi.immo@gmail.com

Tél. : 06.52.59.60.29

Document non contractuel