



CHEZ SOI IMMO

transactions immobilières

www.chez-soi-immo.com

Prix sur demande

Achat appartement

3 pièces

Surface : 50 m²

Surface séjour : 23 m²

Année construction : 1939

Exposition : Nord

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

Etat intérieur : Excellent

Standing : Bourgeois

Etat immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme

Double vitrage, Proximité commerces,...

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel

10/02/2026 - Prix T.T.C



Appartement 656 Nice

NICE Libération, magnifique 3 pièces 50 m² 289 000 € J'ai le plaisir de vous proposer un véritable coup de coeur ! Petit cocon raffiné entièrement rénové avec gout et des matériaux de qualité, un 3 pièces de 50m² de style haussmannien, avec ses moulures et rosaces, son élégant parquet chêne massif, pose motif bâton rompu. La cuisine est intégrée avec délicatesse dans le salon de plus de 23m², les deux chambres de belle taille possèdent également de très grandes ouvertures, donnant sur une cour calme, fleurie et arborée. Une salle de bain chic, des toilettes suspendues indépendantes. Ce bijou est niché dans le quartier vivant de la Libération, avenue Mirabeau à quelques mètres seulement du marché, du tram et des petits commerces. Vous pourrez vous détendre aux terrasses des restaurants non loin de chez vous ! Cet appartement sera sans aucun doute une bulle de bonheur, au calme, avec le plaisir de profiter des atouts de la ville et de notre belle promenade des Anglais, sous le soleil de la côte d'Azur! Je serais heureuse de vous renseigner ou de vous organiser une visite, Je m'appelle KARIN et vous pouvez me joindre au 07 67 65 63 67

Frais et charges :



Chez Soi Immo - 06800 Cagnes-sur-Mer

Tél: 06 52 59 60 29 - info.chezsoi.immo@gmail.com

Carte professionnelle n°0605 2017 000 020 062 - RCS 823 414 644

SIRET 823 414 644 00018 - Document non contractuel - *prix H.A.I.