



# Chez Soi Immo

www.chez-soi-immobilier.com

194 250 €

**Achat appartement**

2 pièces

Surface : 44 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

**Prestations :**

Calme, Terrasse profonde, Climatisation,  
Double vitrage, Proximité commerces,...

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Document non contractuel  
25/11/2020 - Prix T.T.C



## Appartement 277 Nice

Appartement Duplex 2P de 44m<sup>2</sup>, ( 35 m<sup>2</sup> en loi Carrez ), il est composé d'un vaste salon avec cuisine équipée qui s'ouvre sur une vaste terrasse de 30m<sup>2</sup>, à l'étage se trouve une chambre avec un point d'eau. On accède à l'appartement par une entrée indépendante clôturée par du fer forgée et un portillon. Coup de coeur assuré, copropriété à taille humaine avec des appartements desservis par une cour intérieure. Vous aurez l'impression de voyager en andalousie avec ses verdures, ses fresques, ses couleurs chaleureuses, cet appartement bucolique saura vous séduire par son calme et son art de vie. Quartier résidentiel, Proximité immédiate des commodités, et à quelques minutes du marché de la libération. Faibles charges, appartement refait à neuf et avec gout, il ne reste qu'à poser vos valises. Biens soumis au statut de la copropriété. Prix affiché honoraire charge vendeur. Commerciale à contacter : Naziha au 07.69.61.39.08

Frais et charges :

Bien en copropriété

194 250 € honoraires d'agence inclus



**Chez Soi Immo - 06800 Cagnes-sur-Mer**

**Mail : info.chezsoi.immo@gmail.com**

**Tél. : 06.52.59.60.29**

Document non contractuel