



CHEZ SOI IMMO

transactions immobilières
www-chez-soi-immo.com

132 500 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 20 m²

Année construction : 1975

Exposition : Sud

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Piscine,
Double vitrage

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

01/07/2025 - Prix T.T.C



Appartement SNM639 Villeneuve-Loubet

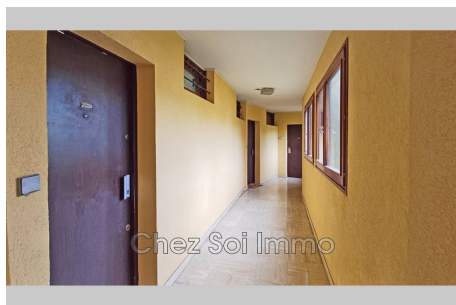
Dans une belle résidence sécurisée, à Villeneuve Loubet, studio au premier étage exposé sud avec terrasse. La façade a été refaite récemment et les parties communes en bon état. L'appartement est composé d'une entrée avec placard, une pièce principale donnant sur la terrasse, une cuisine ouverte équipée et aménagée, une salle de bains avec wc. L'appartement est équipé de meubles Un parking extérieur et une cave complète ce bien Une piscine est disponible dans la copropriété. L'ensemble est vendu avec un locataire et un bail de location non meublé, loyer mensuel de 550 € Bien soumis au statut de la copropriété, prix affiché honoraires charge acquéreur. Pour tout renseignement et visites contacter Michel BOYE 0699065154

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 360 €

Bien en copropriété

132 500 € honoraires d'agence inclus



Chez Soi Immo - 5 Rue Robert Lecat - 06800 Cagnes-sur-Mer

Tél: 06 52 59 60 29 - info.chezsoi.immo@gmail.com

Carte professionnelle n°0605 2017 000 020 062 - RCS 823 414 644

*SIRET 823 414 644 00018 - Document non contractuel - *prix H.A.I.*