



CHEZ SOI IMMO

transactions immobilières
www-chez-soi-immo.com

Prix sur demande

Achat maison

5 pièces

Surface : 120 m²

Surface séjour : 25 m²

Surface terrain : 627 m²

Année construction : 1959

Exposition : Ouest

Vue : Jardin

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

18/10/2025 - Prix T.T.C



Maison 633 Cagnes-sur-Mer

Maison Individuelle de 120 m² avec jardin au cœur du centre-ville de Cagnes-sur-Mer. Située dans un quartier paisible, proche des écoles, des commerces, du futur tramway, des axes autoroutiers, à 10 min de la gare des trains, et à 800 m de la plage, cette maison des années 60 offre un fort potentiel de rénovation. ****Au Rez-de-jardin**** : un 2 pièces de 40 m² composé d'une chambre, une salle de douche, une cuisine américaine donnant sur un séjour avec accès direct au jardin. ****À l'étage**** : un 3pièces lumineux de 80 m² composé d'un séjour, une cuisine séparée avec accès à une véranda, deux chambres, une salle de bains et un WC. Une cave et un immense garage carrelé de 41 m² avec fenêtre complètent ce bien. Ne manquez pas cette opportunité d'investir dans un bien au fort potentiel . Pour organiser une visite, contacter CAROLLE au 06.27.16.97.27 Prix affiché honoraires charge vendeur. ---

Frais et charges :



Chez Soi Immo - 5 Rue Robert Lecat - 06800 Cagnes-sur-Mer

Tél: 06 52 59 60 29 - info.chezsoi.immo@gmail.com

Carte professionnelle n°0605 2017 000 020 062 - RCS 823 414 644

*SIRET 823 414 644 00018 - Document non contractuel - *prix H.A.I.*