CHEZ SOI IMMO

transations immobilières

www-chez-soi-immo.com

1 090 000 €

Achat villa contemporaine
5 pièces
Surface : 133 m²

Surface séjour : 45 m²
Surface terrain : 1085 m²
Année construction : 2023
Exposition : Sud
Vue : Campagne
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Excellent
État extérieur : Exceptionnel
Couverture : Tuiles

Prestations :
Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres
2 terrasses
3 salles de douche
3 toilettes
4 parkings
1 cave

Classe énergie (dpe) : B
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
30/04/2025 - Prix T.T.C

Villa contemporaine 612 Grasse

A vendre, une maison contemporaine neuve de 133 m² se situe dans le quartier résidentiel de saint Jacques. Le rez de jardin se compose d'un grand séjour avec cuisine équipée, d'une chambre parentale avec dressing et sa propre salle de bains avec baignoire et douche, le tout donnant sur l'extérieur avec de grandes baies vitrées. Au R+1, deux grandes chambres avec salle d'eau et dressing, un bureau à usage de 4e chambre avec sa terrasse. La maison possède un sous-sol de 90 m 2 avec buanderie. Le jardin est entièrement aménagé et clos avec piscine et terrain de boule et une terrasse avec son coin barbecue. Vous apprécierez cette propriété pour son calme et son ensoleillement, terrain de 1083 m2. La maison a été achevée en 2023 avec des matériaux de qualité, elle est équipée de pompe à chaleur. Contacter Franck au 06.61.71.80.32
Frais et charges :
1 090 000 € honoraires d'agence inclus

Chez Soi Immo - 5 Rue Robert Lecat - 06800 Cagnes-sur-Mer
Tél: 06 52 59 60 29 - info.chezsoi.immo@gmail.com
Carte professionnelle n°0605 2017 000 020 062 - RCS 823 414 644
*SIRET 823 414 644 00018 - Document non contractuel - *prix H.A.I.*