CHEZ SOI IMMO

transations immobilières

www-chez-soi-immo.com

852 000 €

Achat villa

7 pièces

Surface : 183 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 5000 m²

Année construction : 2012

Exposition : Sud est

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Rénové

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Double vitrage, Buanderie, Calme

5 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

3 garages

5 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C

Villa 621 Grasse

Belle Villa de 183 m² habitable entièrement rénovée avec des matériaux de qualité style contemporain. Dans un secteur prisé, quartier des hautes Ribes. Le rez-de-chaussée est composé d'un bureau de 63 m² qui peut être transformé en appartement. Au R +1, rez-de-jardin, composée d'une cuisine équipée, un grand séjour, une buanderie d'un total de 60 m² qui donne sur une grande terrasse avec piscine. Le R+2 est composé de 3 chambres,1 salle de bains avec douche,1 chambre parentale avec dressing et salle d'eau d'un total de 60 m². A l'extérieur, vous bénéficiez d'un chalet de 32 m² qui est composé d'un salon, d'une cuisine équipée,une salle d'eau avec toilette et1 chambre. Un chalet de 30 m² à usage de rangement, un abri voiture pour 4 véhicules, plus 5 places de parking et un garage fermé. Le tout sur un terrain de 5000 m². Vous apprécierez cette maison pour son calme, sa vue dégagée, son aperçu mer, son environnement campagne, pour ses beaux volumes et pour son exposition plein sud. Contacter Franck Bottero 0661718032

Frais et charges :

852 000 € honoraires d'agence inclus

Chez Soi Immo - 5 Rue Robert Lecat - 06800 Cagnes-sur-Mer

Tél: 06 52 59 60 29 - info.chezsoi.immo@gmail.com

Carte professionnelle n°0605 2017 000 020 062 - RCS 823 414 644

*SIRET 823 414 644 00018 - Document non contractuel - *prix H.A.I.*