



CHEZ SOI IMMO

transactions immobilières
www-chez-soi-immo.com

Prix sur demande

Achat maison

Surface : 126 m²

Surface séjour : 24 m²

Surface terrain : 2445 m²

Année construction : 1975

Exposition : Sud ouest

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rafraîchir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Buanderie, Portail automatique, Calme

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 garages

4 parkings

2 caves

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel

28/11/2025 - Prix T.T.C



Maison 650 Grasse

Maison individuelle située dans un quartier prisé de Grasse. Cette propriété de 126 m², construite en 1975, est à rafraîchir et à rénover selon votre goût. Elle est répartie sur 3 niveaux et offre un séjour de 24 m², une cuisine aménagée, trois chambres confortables, une salle de bain, une salle de douche et deux toilettes indépendantes. Un grand garage double de 30 m². Profitez d'une vue panoramique depuis sa position exposée Sud-Ouest. Le terrain s'étend sur une généreuse superficie de 2445 m² avec deux magnifiques terrasses. La propriété possède également deux caves spacieuses, quatre places de parking et un confortable espace buanderie. Pour votre commodité, la maison est équipée d'un chauffage au gaz, un portail automatique et des fenêtres à double vitrage. Le calme de la région et la chambre de plain-pied sont des prestations notables de cette maison. Venez la découvrir ! Le bien est vendu avec un permis de construire purger, d'une extension de 100 m² avec piscine. Estimation consommation annuelle de 3828€ à 5180€. Contacter Franck Bottero : 0661718032

Frais et charges :



Chez Soi Immo - 06800 Cagnes-sur-Mer

Tél: 06 52 59 60 29 - info.chezsoi.immo@gmail.com

Carte professionnelle n°0605 2017 000 020 062 - RCS 823 414 644

*SIRET 823 414 644 00018 - Document non contractuel - *prix H.A.I.*